

SCI : Comment renseigner sa déclaration d'occupation ?

Etape 1 : Rendez-vous sur le site www.impots.gouv.fr/professionnel et connectez-vous à votre espace professionnel.

Si, dans «Démarches», vous n'avez pas accès à «Mes biens immobiliers», cliquez sur «Messagerie» puis «ADHÉRER».



impots.gouv.fr AIDE

PROFESSIONNELS

DOSSIER GÉRER CONSULTER DÉCLARER PAYER DÉMARCHES MESSAGERIE

Espace professionnel > Messagerie

Messagerie

Vous n'avez aucune habilitation au service « Messagerie ». Veuillez adhérer ou vous faire désigner comme délégataire pour le dossier souhaité.

ADHÉRER

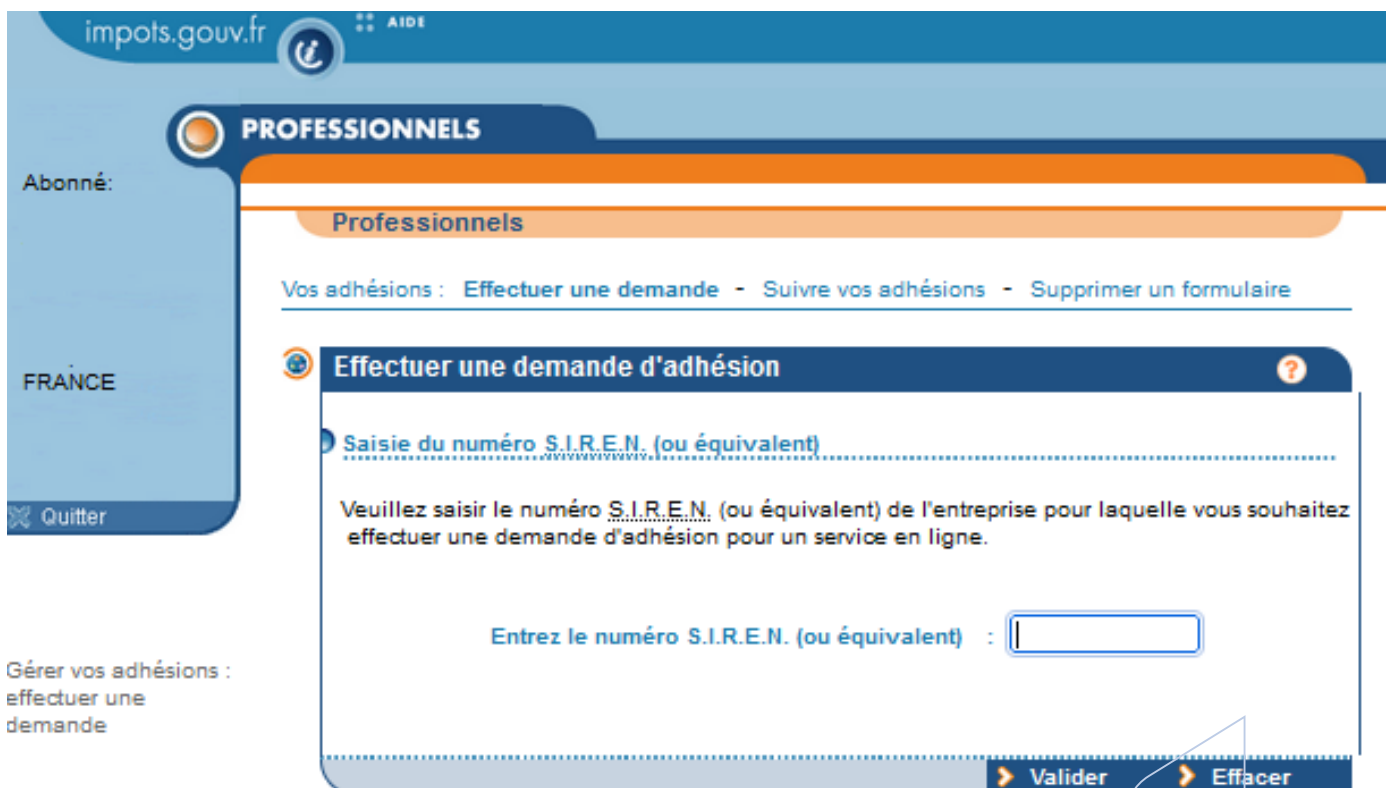
M

Abonné :

Espace pro.
Impots.gouv.fr
Quitter

Aide : tous les pas-à-pas

Etape 2 : Vous serez redirigé vers la page ci-dessous et vous devrez renseigner le numéro SIREN de la SCI concernée :



impots.gouv.fr AIDE

PROFESSIONNELS

Abonné :

FRANCE

Quitter

Gérer vos adhésions : effectuer une demande

Professionnels

Vos adhésions : Effectuer une demande - Suivre vos adhésions - Supprimer un formulaire

Effectuer une demande d'adhésion

Saisie du numéro S.I.R.E.N. (ou équivalent)

Veuillez saisir le numéro S.I.R.E.N. (ou équivalent) de l'entreprise pour laquelle vous souhaitez effectuer une demande d'adhésion pour un service en ligne.

Entrez le numéro S.I.R.E.N. (ou équivalent) :

Valider Effacer

Etape 3 : Vous accédez à la page indiquant les services auxquels vous souhaitez souscrire, cochez « Gérer mes biens immobiliers ».

Gérer vos adhésions :
Demande - choix de
service

Les services dont vous êtes déjà titulaire	
Payer autres impôts et taxes	Consulter le Compte fiscal ?
Déclarer le Résultat ?	Remboursement de TVA UE

Les services indisponibles	
Désignation du service	Motif de l'indisponibilité
Déclarer TVA	Vous ne possédez aucune obligation fiscale nécessaire à l'adhésion de ce service. Veuillez vous rapprocher de votre service gestionnaire pour pouvoir adhérer à ce service.
Payer TVA	Vous ne possédez aucune obligation fiscale nécessaire à l'adhésion de ce service. Veuillez vous rapprocher de votre service gestionnaire pour pouvoir adhérer à ce service.
Déclarer l'Impôt sur les sociétés	Vous ne possédez aucune obligation fiscale nécessaire à l'adhésion de ce service. Veuillez vous rapprocher de votre service gestionnaire pour pouvoir adhérer à ce service.
Payer l'Impôt sur les sociétés	Vous ne possédez aucune obligation fiscale nécessaire à l'adhésion de ce service. Veuillez vous rapprocher de votre service gestionnaire pour pouvoir adhérer à ce service.
Déclarer la Taxe sur les salaires	Vous ne possédez aucune obligation fiscale nécessaire à l'adhésion de ce service. Veuillez vous rapprocher de votre service gestionnaire pour pouvoir adhérer à ce service.
Payer la Taxe sur les salaires	Vous ne possédez aucune obligation fiscale nécessaire à l'adhésion de ce service. Veuillez vous rapprocher de votre service gestionnaire pour pouvoir adhérer à ce service.

Les services auxquels vous pouvez adhérer	
Cochez tous les services dont vous pourriez avoir besoin par la suite. Chaque lien d'accès n'est visible dans votre espace professionnel que si le service correspondant est ouvert.	
<input type="checkbox"/> Messagerie	<input type="checkbox"/> Déclarer les RCM
<input type="checkbox"/> Déclarer Taxe activités polluantes ?	<input type="checkbox"/> Payer les RCM
<input type="checkbox"/> Payer Taxe activités polluantes ?	<input type="checkbox"/> Amendes pour inexactitudes PAS ?
<input type="checkbox"/> Déclarer Taxe int. consommation ?	<input type="checkbox"/> Guichet de TVA UE ?
<input type="checkbox"/> Payer Taxe int. consommation ?	<input type="checkbox"/> Déclarer Dispositif DAC6 ?
<input type="checkbox"/> Déclarer Taxe v. vénale immeubles ?	<input type="checkbox"/> Économie collaborative ?
<input type="checkbox"/> Payer Taxe v. vénale immeubles ?	<input type="checkbox"/> Tiers déclarants ?
<input type="checkbox"/> Déclarer la CVAE	<input checked="" type="checkbox"/> Gérer mes biens immobiliers ?
<input type="checkbox"/> Payer la CVAE	<input type="checkbox"/> Cession de droits sociaux ?
Il existe d'autres services disponibles sans abonnement spécifique (voir la liste).	



Renseignez ensuite votre adresse électronique et cliquer sur «Valider»

The screenshot shows the 'PROFESSIONNELS' section of the website. The main heading is 'Déclarer l'adresse électronique de l'entreprise'. Below this, there are fields for 'Numéro S.I.R.E.N. (ou équivalent):' with the value 'SCI' and 'Dénomination :'. A section for 'Adresse fiscale de l'entreprise' contains a warning: 'L'adresse électronique de l'entreprise sera utilisée par la DGFIP pour joindre l'entreprise à tout sujet la concernant.' Below this is a form field for 'Saisissez l'adresse électronique de l'entreprise' with a help icon. A note states: 'Après validation, un lien à cliquer, valable 72h, sera envoyé à l'adresse saisie.' There is another empty form field for 'Confirmez l'adresse électronique de l'entreprise'. At the bottom, there is a checkbox for 'J'accepte de recevoir des courriels d'information générale de la part de l'administration.' with a help icon. Navigation buttons 'Étape précédente' and 'Valider' are at the bottom.

The screenshot shows the recapitulation page 'Votre formulaire de demande(s) d'adhésion'. It lists the following information: 'Je soussigné(e) : Monsieur', 'Numéro d'abonné :', 'Adhère pour l'entreprise :', 'SIREN (ou équivalent) :', 'Adresse fiscale de l'entreprise :', 'Service(s) demandé(s) : Messagerie', 'Gérer mes biens immobiliers', 'Adresse électronique de l'entreprise : @orange.fr', and 'Réception des courriels d'information générale de la part de l'administration : Non'. At the bottom, there is a section for 'Conditions générales' with a checked box for 'Je reconnais avoir pris connaissance des conditions générales et les accepte sans restriction.' Navigation buttons 'Étape précédente' and 'Confirmer et valider la demande d'adhésion' are at the bottom.

Etape 4 : Un récapitulatif de vos coordonnées sera présenté, veuillez les vérifier et cochez la dernière case mentionnant les conditions générales.

Cliquez alors sur «Confirmer et valider la demande d'adhésion ».

Votre demande d'adhésion a bien été prise en compte.

Vous recevrez automatiquement un mail dans lequel il vous faudra cliquer sur le lien dans un délai de 72h si vous avez opté pour le service « Messagerie », auquel cas, vous recevrez un courrier sous 2 semaines.

Dès réception de ce courrier, vous aurez alors 60 jours pour activer les services à l'aide du code d'activation reçu par courrier.

impots.gouv.fr AIDE

PROFESSIONNELS

Abonné:

FRANCE

Quitter

Vos adhésions : [Effectuer une demande](#) - [Suivre vos adhésions](#) - [Supprimer un formulaire](#)

🔍 Votre demande d'adhésion

Votre demande d'adhésion a bien été prise en compte.

➤ [Visualiser et sauvegarder le formulaire](#)

🔍 Si vous avez choisi le service Messagerie

Un lien vient d'être envoyé **par courriel** à l'adresse électronique **de l'entreprise**.
A défaut de clic sur ce lien dans un délai de 72h maximum, vous devrez recommencer l'adhésion.

Sitôt cette opération effectuée, une lettre sera automatiquement envoyée par voie postale à l'entreprise, qui la recevra dans 2 semaines.

Vous disposez d'un délai de 60 jours maximum pour activer vos services à l'aide du code d'activation à usage unique contenu dans cette lettre.

🔍 Si vous n'avez pas choisi le service Messagerie

Une lettre est automatiquement envoyée **par voie postale à l'entreprise**, **qui la recevra dans 2 semaines**.

Vous disposez d'un **délai de 60 jours maximum pour activer vos services** à l'aide du code d'activation à usage unique contenu dans cette lettre.

Gérer vos adhésions :
Demande - confirmation